

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 100 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 292 IBI | € 53 Tasa basura | € 864 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubre esta espectacular vivienda completamente reformada, diseñada al detalle para ofrecer máximo confort, funcionalidad y estilo.

Miramar, Fuengirola

- ✓ 3 dormitorios
- ✓ 2 baños
- ✓ Terraza cerrada y otra parte abierta para disfrutar todo el año
- ✓ Reforma integral con mobiliario a medida
- ✓ Cuadros eléctricos independientes por zonas
- ✓ Sistema de ósmosis
- ✓ Sistema descalcificador de agua para toda la vivienda, aportando mayor confort y protección a los electrodomésticos
- ✓ Ventanas de aluminio Climalit con persianas motorizadas y autoblocantes
- ✓ Termo principal de 100 litros + termo adicional de 30 litros para la terraza

- ✓ Cocina equipada con fregaderos y triturador de basura
- ✓ Amplia terraza privada con pérgola bioclimática y cerramiento de cristal tipo Lumon, ideal para disfrutar durante todo el año
- ✓ Trastero exterior en terraza rodeando la esquina del edificio
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Cerradura inteligente
- ✓ Parking comunitario y posibilidad de alquilar plaza de garaje privada
- ✓ Piscina comunitaria y cuidados jardines
- ✓ Acabados y extras pensados para una vida cómoda y práctica

Ubicado en una posición privilegiada ("prime location"), este luminoso apartamento haciendo esquina ofrece privacidad, amplitud y una excelente conexión con todos los servicios, playa y zonas comerciales de Miramar.

Una propiedad lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como inversión.