

## Apartamento en venta en Higueron, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 144 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 700 IBI | € 3,000 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Se vende espacioso y luminoso apartamento de 2 habitaciones con amplia terraza e impresionantes vistas al mar, ubicado en la prestigiosa urbanización Higuero West.

La vivienda cuenta con una distribución elegante y funcional. Al ingresar, se aprecian de inmediato la abundante luz natural y las espectaculares vistas. Se vende completamente amueblada y equipada con mobiliario y electrodomésticos de última generación.

El salón, amplio y acogedor, está integrado con la cocina en un espacio abierto de 42 m<sup>2</sup>, conectado a la terraza mediante grandes ventanales que permiten disfrutar de la vista en todo momento. La terraza, de 20 m<sup>2</sup>, está orientada al sur y ofrece una privilegiada panorámica del mar. Dispone de zona de barbacoa, chill-out y comedor exterior, ideal para relajarse o recibir invitados.

El apartamento incluye 2 dormitorios y 2 baños. Uno de los dormitorios, de 10 m<sup>2</sup>, cuenta con armario empotrado. El dormitorio principal es una suite de 15 m<sup>2</sup> con vestidor y un baño privado distribuido en tres espacios: inodoro independiente, lavabo doble y una amplia cabina de ducha.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento, separadas por un práctico trastero de 5 m<sup>2</sup>. Una de las plazas está equipada con cargador para vehículos eléctricos.

Ubicación inmejorable: Higuero West se encuentra a escasos metros del Hotel Higuero Resort, Curio Collection by Hilton. Los propietarios de la urbanización disfrutan de una membresía Platinum exclusiva del hotel, que ofrece acceso a tratamientos y servicios del Higuero Spa y del Higuero Sport Club. Estas instalaciones incluyen balneario con piscinas cubiertas y al aire libre, club de tenis y pádel (reconocido por sus campeonatos), así como un gimnasio de alto rendimiento.

En resumen, unas de las características más destacables del apartamento son:

- Su excelente ubicación con vistas panorámicas y despejadas,
- La proximidad inmediata a la piscina central del complejo,
- El interiorismo completamente amueblado y de alta calidad,
- La comodidad de contar con una segunda plaza de aparcamiento.

Además, Higuero West cuenta con más de 25.000 m<sup>2</sup> de zonas comunes, incluyendo piscinas, áreas verdes y senderos que conectan con la playa y la montaña, en un entorno privado, seguro y perfecto para pasear o practicar deporte al aire libre.

No deje pasar esta excelente oportunidad de vivir en este paraíso mediterráneo."