

Apartamento en venta en Higueron, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 101 m² Interior | 64 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 665 IBI | € 3,600 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Bienvenido a esta exclusiva jardín villa en el prestigioso Higuerón West — donde el diseño moderno se combina con el confort y un estilo de vida al aire libre con total privacidad.

Esta elegante jardín villa ofrece dos amplios dormitorios con terraza compartida, un baño en suite y un baño de invitados adicional. La luminosa zona de estar de concepto abierto conecta a la perfección la cocina, el comedor y el salón, abriéndose a una amplia terraza con jardín privado, donde podrá disfrutar del sol de la tarde. Además, cuenta con acceso directo a la piscina y a los cuidados jardines comunitarios.

Los grandes ventanas inundan la vivienda de luz natural, creando una conexión perfecta entre interior y exterior — ideal para disfrutar con familia y amigos. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, combinando funcionalidad con diseño elegante.

El dormitorio principal dispone de vestidor, un elegante baño en suite con ducha y acceso directo a

la terraza — perfecto para disfrutar de tranquilos amaneceres. El dormitorio de invitados cuenta con armarios empotrados y también acceso a la misma terraza.

La comunidad garantiza un estilo de vida sin preocupaciones, encargándose del mantenimiento de los jardines, incluyendo poda de arbustos, control de plagas y sistema de riego automático — para que solo tenga que relajarse y disfrutar del entorno.

La vivienda está equipada con comodidades modernas como aire acondicionado frío/calor controlado de forma independiente por estancia mediante aplicación móvil, suelo radiante en los baños y un cuarto de lavandería independiente con lavadora y secadora.

Se vende sin amueblar, ofreciendo una excelente oportunidad para personalizar y diseñar su hogar ideal — en colaboración con Zoco Home para crear un espacio único y con estilo adaptado a su gusto.

La comunidad cuenta con una gran piscina abierta de abril a octubre, además de otra piscina disponible durante todo el año a poca distancia a pie. El precio incluye dos amplias plazas de garaje y un trastero, con punto de carga para bicicletas eléctricas y posibilidad de instalar cargador para coche eléctrico. El edificio también dispone de ascensor con acceso directo desde el garaje.

A solo cinco minutos a pie se encuentra el Hotel Hilton, que ofrece spa, gimnasio, estudio de pilates y pistas deportivas como pádel, tenis, baloncesto y voleibol, además de varios restaurantes. El Beach Club de Higuerón está a menos de 10 minutos con el lanzadera.

Higuerón West es una urbanización cerrada y segura con vigilancia 24 horas, que ofrece un estilo de vida excepcional con senderos para caminar, correr o ir en bicicleta, varias piscinas, spa y sauna (reservables mediante app), espacios de co-working, parque infantil, parque para perros e incluso un huerto ecológico. Un servicio de transporte conecta con la playa, y la ubicación ofrece fácil acceso a la autovía — a solo 15 minutos del aeropuerto y 20 minutos de Marbella o Málaga.

Esta vivienda es perfecta para quienes buscan un estilo de vida enfocado en el bienestar, combinando confort moderno con vida al aire libre y relajación.