

## Apartamento en venta en Las Lagunas, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 115 m<sup>2</sup> Interior | 37 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 337 IBI | € 64 Tasa basura | € 1,368 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Elegante apartamento de 2 dormitorios con amplia terraza en Jardines de las Lagunas, Mijas Costa

Este hermoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños está ubicado en el codiciado complejo Jardines de las Lagunas, en el corazón de Las Lagunas de Mijas, una de las zonas más dinámicas y de mayor crecimiento de la Costa del Sol. Con 115 m<sup>2</sup> de espacio interior y una terraza privada de 37 m<sup>2</sup>, la vivienda combina un diseño mediterráneo moderno con confort y funcionalidad, lo que la convierte en una opción ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión de alta rentabilidad.

El corazón del apartamento es la cocina de concepto abierto, que fluye de manera natural hacia el luminoso salón-comedor. Grandes puertas correderas de cristal se abren a la espaciosa terraza, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o aprovechar el sol mediterráneo. Los interiores son luminosos, aireados y están diseñados para una vida costera moderna, combinando tonos neutros con acabados de alta calidad.

El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y baño en suite privado, mientras que el segundo dormitorio tiene acceso a un segundo baño completamente equipado. Ambos baños disponen de acceso al balcón y también de calefacción por suelo radiante, un detalle pensado para aportar confort y calidez durante todo el año.

Los residentes de Jardines de las Lagunas disfrutan de una amplia gama de servicios comunitarios, incluyendo una piscina estilo resort, jardines paisajísticos, gimnasio totalmente equipado y sauna, así como una zona de juegos infantiles. El complejo cerrado también dispone de cámaras de seguridad 24 horas, lo que proporciona tranquilidad tanto a familias como a residentes e inversores.

La ubicación es otra de sus grandes ventajas. Con acceso directo a la autovía A7, este apartamento se encuentra a:

5 minutos del centro de Fuengirola y de sus playas

20 minutos del Aeropuerto de Málaga

25 minutos de Marbella

Cerca de colegios internacionales, supermercados, restaurantes y todos los servicios esenciales.

Aumentando aún más su atractivo, el cercano Gran Parque de la Costa del Sol, un parque verde de 350.000 m<sup>2</sup> con instalaciones de ocio y deportivas, está a solo un corto paseo, ofreciendo el equilibrio perfecto entre naturaleza, recreación y vida moderna.

Por su ubicación privilegiada, diseño moderno, amplia terraza y servicios de alta calidad, este apartamento en Jardines de las Lagunas II representa una oportunidad excepcional en la Costa del Sol. Perfecto como residencia vacacional, hogar permanente o propiedad de inversión, ofrece tanto confort como valor a largo plazo.