

Apartamento en venta en Los Boliches, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 88 m² Interior | 11 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 344 IBI | € 103 Tasa basura | € 972 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento de ensueño con espectaculares vistas al mar, la montaña y la ciudad en el corazón de Los Boliches.

Este fantástico apartamento de 3 dormitorios en la planta 12 ofrece 88 m² de espacio habitable con una amplia terraza de 11 m², con una orientación este perfecta para disfrutar del sol de la mañana. El apartamento está completamente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, internet de fibra óptica de alta velocidad, lavadora y lavavajillas. Los amplios ventanales de doble acristalamiento proporcionan una luz maravillosa y una buena ventilación. La zona de noche consta de tres dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, además de dos baños, uno de ellos completamente reformado y el otro parcialmente reformado en 2024. Instalación y modernización del cuadro eléctrico y sistema eléctrico del apartamento, incluyendo fusibles, protecciones diferenciales, circuitos para electrodomésticos y dimensionado de cables.

La seguridad es máxima con puerta de seguridad y cámaras. El edificio cuenta con ascensor, acceso para personas con movilidad reducida y una bonita piscina comunitaria con zonas verdes. Como residente, tiene acceso a una plaza de aparcamiento gratuita y forma parte de una comunidad cerrada y segura con una comunidad bien mantenida por solo 81,74 € al mes.

La ubicación es perfecta: a solo 5 minutos a pie de la playa, a 600 m de la estación de tren de Los Boliches, frente al colegio sueco y con todos los servicios, como supermercado, farmacia y centro de salud, a 30-40 m. Como ventaja adicional, el apartamento cuenta con licencia turística, ideal para alquiler e inversión.

¡Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda completa y con estilo en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola!

Contáctenos para programar una visita y obtener más información.