

## Apartamento en venta en Málaga Centro, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 102 m<sup>2</sup> Interior | 4 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si  
€ 311 IBI | € 141 Tasa basura | € 1,464 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Donde la tranquilidad se encuentra con el alma de Málaga

En el centro histórico de la ciudad de Málaga, donde siglos de historia se entrelazan con una escena cultural vibrante y en constante evolución, se encuentra una residencia verdaderamente singular — un hogar que ofrece el privilegio de disfrutar de una auténtica tranquilidad en uno de los enclaves más codiciados de la ciudad.

Aquí, la vida transcurre a tu propio ritmo. Las mañanas comienzan con el suave canto de los pájaros, mientras que, a tan solo unos pasos, las encantadoras calles del casco antiguo invitan a pasear, descubrir y disfrutar del inconfundible estilo de vida malagueño. Para quienes valoran la naturaleza y las vistas, el cercano Sendero de Gibralfaro ofrece un comienzo del día inspirador, con impresionantes panorámicas de la ciudad y del Mediterráneo.

Ubicado en una segunda planta, este elegante apartamento ha sido recientemente reformado con un nivel de acabados de calidad, donde el diseño contemporáneo se fusiona con una elegancia sobria. El amplio salón se integra con una sofisticada cocina de concepto abierto, equipada con una

isla central — un espacio ideal tanto para la vida diaria como para recibir invitados.

La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños, grandes ventanales de estilo francés y una amplia plaza de garaje subterránea — un auténtico lujo en pleno centro histórico.

Listo para amueblar y decorar, una oportunidad única para adquirir una residencia exclusiva en uno de los destinos más demandados del sur de Europa.