

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

1 Habitaciones | 1 Baños | 55 m<sup>2</sup> Interior | 5 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 750 IBI | € 120 Tasa basura | € 348 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Se vende coqueto apartamento totalmente amueblado en el corazón de Marbella en excelente estado. Rodeado de todo el encanto de Marbella y todo tipo de servicios. situado a escasos metros del paseo marítimo. Orientado hacia el Oeste. Tiene una superficie total construida de 60 m<sup>2</sup> de los cuales 5 m<sup>2</sup> corresponden a la terraza cubierta. se distribuye en hall de entrada, cocina amueblada y equipada, amplio salón comedor y dormitorio con cuarto de baño. Buenas calidades de construcción. Suelos de mármol. Aire acondicionado, portero automático, carpintería con doble acristalamiento. Puerta de seguridad. El apartamento tiene licencia turística por lo que además de ser ideal para vivir en el también se puede explotar turísticamente produciendo muy buena rentabilidad según la inversión.