

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 204 m² Interior | 85 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,200 IBI | € 100 Tasa basura | € 3,936 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Elegante apartamento en planta baja situado en una de las urbanizaciones más exclusivas y pacíficas de Nueva Andalucía. Esta propiedad cuidadosamente mantenida ofrece la mezcla perfecta de comodidad, privacidad y encanto mediterráneo. Cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Ambos dormitorios gozan de acceso a sus propias terrazas privadas, proporcionando mucha luz natural y privacidad agregada. La cocina independiente está totalmente equipada e incluye una cómoda zona de lavandería. El luminoso salón-comedor se abre a una gran terraza privada con acceso directo a la piscina comunitaria, ideal para disfrutar de la vida al aire libre todo el año. Otras características incluyen un aparcamiento subterráneo privado y un trastero. Situado en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, el complejo está rodeado de exuberantes jardines tropicales, un lago y una gran piscina, que ofrece un ambiente seguro y tranquilo. Idealmente situado a pocos minutos de Puerto Banús, mejores campos de golf y todas las comodidades esenciales, esta propiedad es una excelente opción como residencia permanente, casa de vacaciones o oportunidad de inversión.

Tenga en cuenta que si bien esta propiedad no tiene actualmente una licencia turística - alquileres

a corto plazo se permiten en esta comunidad