

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 117 m<sup>2</sup> Interior | 42 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 915 IBI | € 184 Tasa basura | € 2,400 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubre este precioso apartamento de 4 dormitorios y 2 baños, con un diseño escandinavo atemporal que combina sofisticación moderna con elementos naturales para ofrecer un ambiente sereno y acogedor. Ubicado en una comunidad cerrada con plaza de aparcamiento privada en garaje, trastero y ascensor en el edificio, esta propiedad es una auténtica joya.

La zona de estar de concepto abierto ha sido diseñada con atención al detalle, ofreciendo una fusión perfecta entre estilo y confort, y se abre a una amplia terraza orientada al suroeste. Ideal para recibir invitados, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse al sol, la terraza se convierte en una extensión natural del espacio interior.

Disfruta de una piscina comunitaria, perfecta para los días cálidos, mientras estás a solo unos pasos de una variada oferta de restaurantes, bares, tiendas y beach clubs. Además, los mejores campos de golf de Marbella están a pocos minutos en coche.

Tanto si buscas un refugio vacacional tranquilo como una inversión con alta rentabilidad, esta

propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta urbanización.