

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 117 m² Interior | 34 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,000 IBI | € 185 Tasa basura | € 3,360 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento de 2 dormitorios con vistas a la piscina cerca de Centro Plaza y Puerto Banus

Este apartamento de alta calidad, con 2 dormitorios y 2 baños, está idealmente situado dentro del codiciado complejo La Medina de Banús. Ubicado en la primera planta, la propiedad goza de una excelente posición dentro de la comunidad, ofreciendo atractivas vistas a la piscina.

El apartamento presenta una distribución bien diseñada y confortable, con dormitorios de generosas dimensiones y dos baños, lo que lo hace adecuado como residencia permanente, vivienda vacacional o una sólida oportunidad de inversión.

La Medina de Banús es muy valorada por su ubicación excepcional, a poca distancia a pie de todos los servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, cafeterías, Centro Plaza y el emblemático puerto deportivo de Puerto Banús.

El complejo es una comunidad cerrada y segura, con seguridad las 24 horas, jardines

cuidadosamente mantenidos y varias piscinas comunitarias. Se permiten alquileres de corta duración, con una estancia mínima de una semana, lo que añade un fuerte potencial de rentabilidad.

La propiedad se vende parcialmente amueblada e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, así como un trastero, lo que aporta comodidad y valor añadido.

Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento de calidad en uno de los complejos residenciales más populares y mejor ubicados de Nueva Andalucía.