

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Habitaciones | 2 Baños | 107 m<sup>2</sup> Interior | 19 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 881 IBI | € 92 Tasa basura | € 1,440 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta propiedad ha sido alquilada a corto plazo durante los últimos 4 años, con una ocupación media del 72 %.

La ubicación es ideal tanto como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia permanente. Se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes, colegios, supermercados, el puerto de Puerto Banús y la playa.

El acceso al apartamento es muy cómodo, prácticamente sin escaleras. La vivienda dispone de terraza cubierta y terraza abierta.

Vistas al mar.