

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 117 m² Interior | 30 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 820 IBI | € 140 Tasa basura | € 3,300 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este hermoso apartamento de tres dormitorios, completamente renovado y totalmente amueblado, se encuentra en la codiciada zona residencial de Las Brisas, uno de los barrios más deseados y tranquilos de Marbella.

El apartamento ofrece espacios de vida excepcionalmente amplios, llenos de luz natural y acabados con un alto estándar moderno en toda la vivienda. El amplio salón-comedor de concepto abierto se conecta perfectamente con una gran terraza privada, que proporciona acceso directo al jardín, ideal para relajarse, comer al aire libre o disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Los tres dormitorios son espaciosos y confortables, lo que hace que la propiedad sea ideal tanto para residencia permanente como para uso vacacional. El apartamento ha sido completamente reformado y se vende totalmente amueblado, permitiendo una experiencia de mudanza sin esfuerzo.

Ubicado en un complejo seguro y bien mantenido, los residentes disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo una gran piscina rodeada de jardines paisajísticos y una pista de tenis privada.

La ubicación es inmejorable: a solo unos minutos de Puerto Banús, cerca de playas, restaurantes, tiendas y colegios internacionales, y rodeado de algunos de los mejores campos de golf de Marbella. A pesar de estar tan céntricamente ubicado, el apartamento ofrece una tranquilidad y

privacidad excepcionales, creando una verdadera sensación de calma lejos de las zonas costeras más concurridas.

Esta es una oportunidad perfecta para disfrutar de espacio, confort y comodidad en una de las mejores zonas de Marbella, ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o propiedad de inversión.