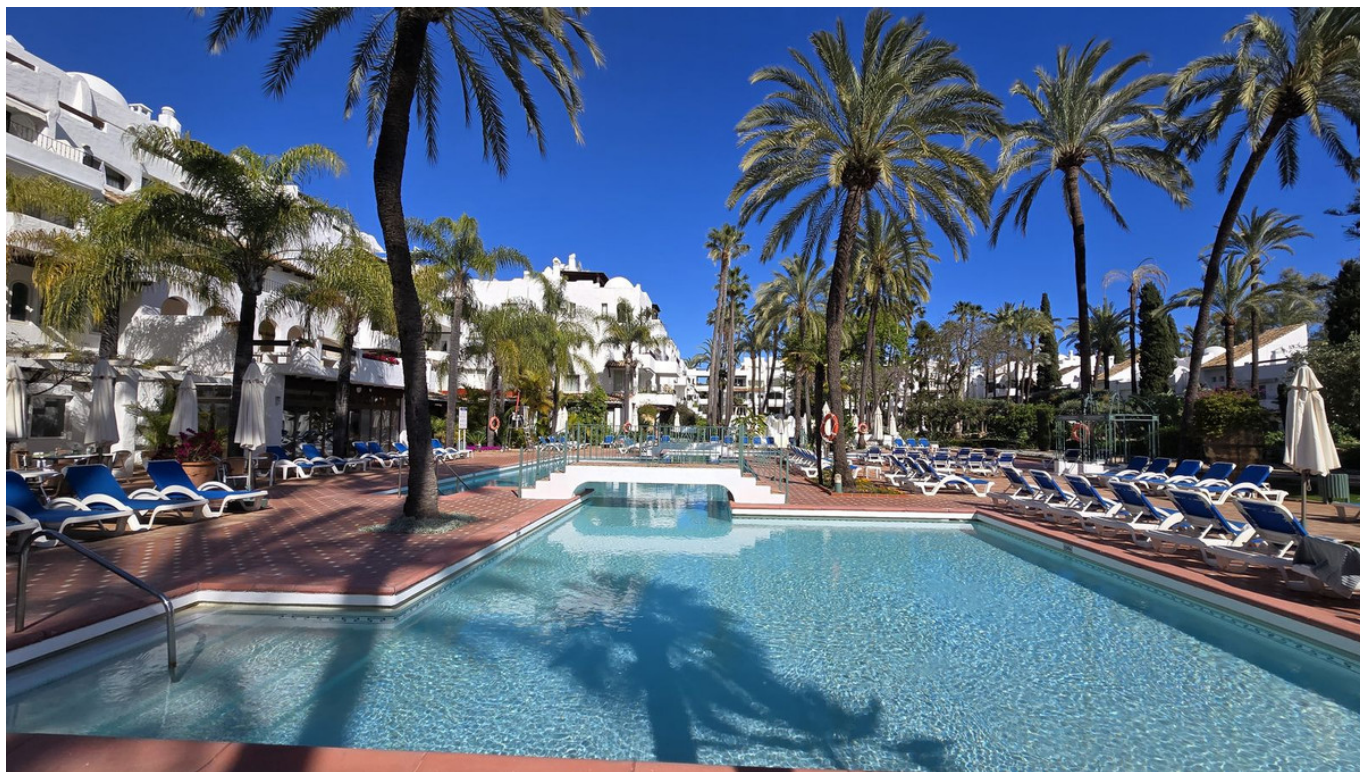


## Apartamento en venta en Puerto Banús, Costa del Sol

**1** Habitaciones | **1** Baños | **55 m²** Interior | **10 m²** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
**€ 550** IBI | **€ 100** Tasa basura | **€ 2,700** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

#### PUERTO BANÚS – APARTAMENTO DE LUJO DE 1 HABITACIÓN EN LA ALCAZABA

Completamente reformado, este elegante apartamento de una habitación y un baño en planta baja ofrece una combinación excepcional de confort, estilo y una ubicación privilegiada en Puerto Banús. Diseñado tanto para vivir como para invertir, la propiedad presenta un gran potencial de alquiler.

El apartamento cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor diáfano que se conecta fluidamente con una terraza privada, ideal para relajarse o recibir invitados. Acabados de alta calidad y un diseño moderno crean un espacio refinado y listo para entrar a vivir.

Situado en el prestigioso complejo La Alcazaba, los residentes disfrutan de un entorno tranquilo y de estilo resort a pocos pasos de la playa. El complejo es conocido por sus jardines impecablemente cuidados y sus excepcionales instalaciones, que incluyen varias piscinas, una piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, cafetería, restaurante, recepción 24 horas y seguridad.

Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda con estilo o una inversión de alta rentabilidad en una de las zonas más cotizadas de Marbella.