

Ático Duplex en venta en Artola, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 174 m² Interior | 44 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,387 IBI | € 6,168 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en una exclusiva y tranquila urbanización cerrada en Artola Alta, este sofisticado dúplex esquinero orientado al sur ofrece un estilo de vida excepcional a solo minutos de las mejores playas de Marbella. La vivienda disfruta de acceso a servicios tipo resort, incluyendo dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y conserje a tiempo completo, creando una experiencia residencial verdaderamente elevada enmarcada por vistas panorámicas.

La planta principal presenta un diseño de concepto abierto con ventanales de suelo a techo que se abren a una amplia terraza, equipada con piscina privada y barbacoa de gas integrada, ideal para disfrutar y entretener tanto en interiores como al aire libre. La suite principal cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio goza de su propio jardín privado y vistas a la naturaleza. La calefacción por suelo radiante se extiende por toda la vivienda (excepto el sótano), y comodidades premium como domótica, persianas eléctricas y climatización independiente realzan cada espacio.

La planta inferior ofrece un versátil tercer dormitorio que puede dividirse fácilmente en dos, con

preinstalaciones para un baño adicional, brindando flexibilidad para invitados, despacho o uso familiar. Completan la propiedad dos plazas de garaje subterráneas, un trastero y un lavadero independiente. Diseñada para un lujo sin esfuerzo, esta residencia combina tranquilidad, estilo y comodidad en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.