

Ático Duplex en venta en Marbella, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 368 m² Interior | 210 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,100 IBI | € 185 Tasa basura



Descripción de la propiedad

ÁTICO DÚPLEX DE LUJO CON VISTAS PANORÁMICAS EN LA MILLA DE ORO DE MARBELLA

Ubicado en el prestigioso complejo Jardines de Sierra Blanca, en la emblemática Milla de Oro de Marbella, este exquisito ático dúplex en esquina siendo el único ático en la planta combina a la perfección confort, sofisticación y comodidad.

Totalmente reformado y elegantemente amueblado, el inmueble ofrece una superficie construida de 368 m², incluyendo 248 m² de refinado espacio interior y 120 m² de amplias terrazas orientadas al oeste en la zona principal y bordeando toda la propiedad en todas las direcciones, sur, este y norte, con impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña, los jardines y la piscina comunitaria. Con una ubicación ideal en la ladera de la montaña, ofrece privacidad y tranquilidad, a tan solo cinco minutos en coche de la playa, el centro de Marbella y Puerto Banús.

La vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios, tres modernos baños, luminosas zonas de salón y comedor de concepto abierto, y una cocina totalmente equipada con lavadero independiente. Los grandes ventanales y la perfecta conexión entre interior y exterior crean un ambiente lleno de luz natural, ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento.

El impresionante solárium privado con zona de barbacoa ofrece el espacio perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con vistas abiertas al mar y la montaña. Entre sus acabados de alta calidad destacan armarios empotrados, doble acristalamiento, persianas eléctricas y aire acondicionado individual en todas las estancias.

La comunidad es cerrada con jardines tropicales, piscinas comunitarias, ascensor y dos plazas de garaje privadas.

Este ático representa una oportunidad única para disfrutar de una de las zonas más demandadas de Marbella, a solo minutos de Puerto Banús, la playa y todos los servicios.