

## Ático Duplex en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 186 m<sup>2</sup> Interior | 60 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Descubre un elegante dúplex de 4 dormitorios, 3 baños en el complejo Aloha Royal, situado en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y de las playas doradas de Marbella.

El apartamento ofrece un luminoso y espacioso salón y comedor de planta abierta que se abre directamente a una terraza privada, ideal para disfrutar del sol durante todo el día. El interior está diseñado con buen gusto en tonos mediterráneos suaves con muebles modernos, una chimenea acogedora y acabados de alta calidad que crean un ambiente cálido y acogedor.

La cocina totalmente equipada es práctica y bien equipada, mientras que los dormitorios están llenos de luz natural y proporcionan amplio espacio de armario. El dormitorio principal incluye su propio baño en suite para mayor privacidad y comodidad. Situado en una comunidad cerrada segura con jardines muy bien mantenidos y dos piscinas comunitarias, la propiedad también se beneficia de aparcamiento subterráneo. Con su excelente ubicación cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes y escuelas internacionales, este dúplex es igualmente adecuado para vivir

permanente, un retiro de vacaciones o una fuerte inversión de alquiler.