

## Ático Duplex en venta en Torrequebrada, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 156 m<sup>2</sup> Interior | 132 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,948 IBI | € 2,688 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Despierta cada mañana con el sonido del mar y un horizonte azul infinito en este espectacular ático dúplex en primera línea de playa en Torrequebrada, Benalmádena. Diseñado para quienes valoran la privacidad, el sol y las vistas panorámicas al Mediterráneo, esta vivienda de tres dormitorios representa una oportunidad única de disfrutar de un estilo de vida privilegiado en la Costa del Sol.

Construido en 2020 dentro del exclusivo complejo cerrado LAR BAY, el apartamento ofrece acceso directo al paseo marítimo y a la playa. Basta salir de casa para sentir la arena bajo los pies y el ambiente relajado del sur de España. El reconocido Yucas Café & Bar se encuentra a pocos minutos a pie, ideal para disfrutar de cenas al atardecer frente al mar.

El interior, luminoso y elegante, cuenta con un amplio espacio diáfano donde salón, comedor y

cocina de diseño totalmente equipada se integran en perfecta armonía. Grandes puertas correderas de suelo a techo conectan la zona de estar con una generosa terraza orientada al Mediterráneo — un auténtico palco privado para contemplar amaneceres inolvidables y noches bajo la luna.

En la planta superior, el solárium privado se convierte en un verdadero refugio personal. Perfecto para tomar el sol con total privacidad, relajarse con una copa de vino al atardecer o celebrar veladas inolvidables con amigos mientras el mar se extiende ante ti.

Los tres dormitorios han sido cuidadosamente distribuidos para garantizar comodidad y tranquilidad, todos con armarios empotrados y abundante luz natural. El dormitorio principal dispone de baño en suite con doble lavabo, mientras que uno de los dormitorios de invitados cuenta con una acogedora terraza privada, ideal para familiares o invitados.

Los residentes disfrutan de cuidados jardines comunitarios y dos piscinas: una ideal para nadar y otra pensada para el descanso. Todo ello en una de las zonas más demandadas de Benalmadena.

Con Malaga Airport a solo 14 km y la vibrante ciudad de Malaga a poca distancia, esta propiedad es perfecta como residencia habitual, segunda vivienda exclusiva o inversión de alto nivel en la Costa del Sol.

La vivienda incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, situados uno junto al otro.