

## Ático en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 97 m<sup>2</sup> Interior | 9 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 350 IBI | € 60 Tasa basura | € 1,320 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

#### ÁTICO CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR EN LA NUEVA FASE DE PUERTO BLANCO ESTEPONA PORT

Este impresionante ático de lujo se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Estepona, Las Mesas, a pocos metros del puerto. Orientado al oeste, cuenta con 3 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite), cocina totalmente equipada con lavadero independiente y una terraza con preciosas vistas panorámicas al mar, al puerto de Estepona, a Gibraltar y a la costa africana. Este ático ofrece vistas al mar desde todas las habitaciones y dispone de grandes ventanales de doble acristalamiento que permiten la entrada de abundante luz natural.

Para mayor privacidad, este exclusivo ático de esquina es el único apartamento en la última planta del edificio y tiene acceso directo en ascensor desde el garaje privado. Incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo del edificio y el complejo cuenta con una gran piscina. Además, se encuentra junto al polideportivo Las Mesas, que dispone de un moderno gimnasio, pista de pádel y cafetería. Excelente ubicación para ir andando a supermercados, restaurantes, tiendas, la playa y al centro de Estepona.