

Ático en venta en La Capellania, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 260 m² Interior | 110 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,010 IBI | € 53 Tasa basura | € 4,536 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

¡Cuando la perfección realmente existe!

The One no es solo una dirección - es una promesa de paz, espacio, luz y una vida que ya no tienes que imaginar.

Este exclusivo ático combina elegancia y relajación, calidad técnica superior y alma bohemia. Todo en una sola planta amplia y luminosa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado.

Espacios Habitables

3 dormitorios

2 baños, uno de ellos en suite

Cuarto técnico/lavandería junto a la entrada

Ascensor privado desde el garaje hasta la vivienda

Al entrar, se abre un espacio continuo que conecta cocina, comedor y salón - extendiéndose hacia una gran terraza, equipada con toldos eléctricos de 9 metros con sensores de viento.

Los días comienzan con el canto de los pájaros y los primeros rayos del sol - y terminan con la silueta de la costa africana.

El estilo boho chic complementa el plano funcional.
Calefacción y refrigeración por suelo radiante garantizan confort todo el año.

Cocina mejorada con isla ampliada, amplio espacio de trabajo, electrodomésticos premium y vinoteca.

Vídeo portero con apertura de puerta
Sistema de alarma Verisure (transferible)
Internet de fibra con booster (contrato transferible)

Azotea / Solárium

Accede a tu terraza privada en la azotea directamente en ascensor desde tu vivienda. Un oasis perfecto para relajarse, compartir en familia o disfrutar de noches inolvidables.

2 toldos manuales bajo pérgola con gran mesa
Jacuzzi para 4-5 personas y ducha exterior
Cocina de verano con barbacoa y nevera
Muebles exteriores de alta gama

La comunidad ofrece:

2 plazas de garaje
2 trasteros
Ascensor directo al hogar y la azotea
Gimnasio con vistas al mar
Piscina infinity con vistas panorámicas impresionantes

Ubicación

Ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de La Capellanía, que combina privacidad, naturaleza y vistas al mar - sin renunciar a los servicios:

Tren urbano gratuito a la playa y Carrefour
Solo 600 m andando a la Playa de Carvajal
A 20 min a pie cuesta arriba de Carrefour
Gasolinera con pan recién hecho - a solo 600 m
Bienvenido a un hogar donde cada momento es una experiencia.