

Ático en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 2 Baños | 150 m² Interior | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,051 IBI | € 185 Tasa basura | € 4,248 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este hermoso ático de tres dormitorios en venta en Los Dragos ha sido completamente reformado y se encuentra en la codiciada zona de Nueva Andalucía, en el área de Marbella, ofreciendo un estilo de vida excepcional con todas las comodidades diarias a pie de calle. Los residentes pueden disfrutar de un vibrante vecindario conocido por su excelente selección de restaurantes, cafeterías, bares, supermercados e instalaciones deportivas, todo a poca distancia, lo que lo convierte en una ubicación perfecta tanto para residencia permanente como para vacaciones.

Ubicado dentro de la consolidada urbanización Los Dragos, la comunidad ofrece una impresionante gama de servicios diseñados para el confort y el ocio. En el corazón del complejo se encuentra una preciosa piscina comunitaria rodeada de cuidados jardines, creando un entorno tranquilo para el relax de los residentes. La urbanización también dispone de pista de tenis, pista de squash, gimnasio y sauna, así como un acogedor salón comunitario y una zona de biblioteca que contribuyen al sentido de comunidad dentro de este deseado complejo residencial.

El ático ha sido totalmente renovado con altos estándares y disfruta de hermosas vistas a la

montaña, al golf y vistas parciales al mar. El interior está diseñado pensando en la vida moderna, con una cocina de concepto abierto totalmente equipada con barra de desayuno que fluye hacia el comedor y el salón. Este espacio luminoso y amplio se abre directamente a una generosa terraza, que ofrece mucho espacio para comer al aire libre y relajarse mientras se disfrutan las vistas del entorno.

Uno de los elementos más destacados de la propiedad es la impresionante terraza en la azotea, que proporciona el espacio perfecto para entretenerse o disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Incluye una zona de barbacoa integrada, frigorífico y espacio de almacenamiento adicional, lo que la hace ideal para reuniones o simplemente relajarse bajo el sol.

En el interior del apartamento hay tres cómodos dormitorios dobles. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los dos dormitorios de invitados comparten un baño bien equipado. Para mayor confort, el apartamento dispone de calefacción por suelo radiante, asegurando un ambiente acogedor durante todo el año.

Este elegante ático en Los Dragos ofrece una oportunidad fantástica para disfrutar de la vida moderna en una de las zonas más deseadas de Nueva Andalucía, a solo minutos del corazón de Marbella y rodeado de campos de golf, servicios y opciones de ocio.