

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 144 m<sup>2</sup> Interior | 66 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,004 IBI | € 66 Tasa basura | € 4,440 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Oportunidad única de adquirir un espectacular ático en una sola planta.

Este magnífico ático cuenta con una superficie construida de 144 m<sup>2</sup>, además de 66 m<sup>2</sup> de terrazas distribuidas en dos espacios, ideales para disfrutar del clima y las vistas abiertas con orientación sur.

La vivienda dispone de:

- 3 amplios dormitorios
- 3 baños completos
- Luminoso salón-comedor
- Cocina totalmente equipada

Ubicado en la prestigiosa zona de Nueva Alcántara, se encuentra cerca del Colegio Internacional Laude y rodeado de todo tipo de servicios y comodidades.

El complejo residencial es cerrado y ofrece excelentes instalaciones, como:

- Piscina para adultos y niños
- Zonas ajardinadas con fuentes
- Servicio de conserjería

Además, la propiedad está a pocos minutos del centro de San Pedro de Alcántara, muy próxima al Bulevar, y a tan solo 5 minutos de la playa y el paseo marítimo. También se encuentra cerca del NAC Club de Pádel Nueva Alcántara.

Incluye plaza de garaje.

No dude en contactarnos para concertar una visita y descubrir este extraordinario ático.