

## Ático en venta en Torremolinos, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 183 m<sup>2</sup> Interior | 111 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

LUJOSO Ático en Torremolinos con Vistas al Mar

Descubre este EXCLUSIVO ÁTICO ubicado en Torremolinos, a solo unos pasos de la famosa Playa de Los Álamos.

Con 4 HABITACIONES, 3 baños y una amplia TERZZA con impresionantes vistas al mar, esta propiedad ofrece un estilo de vida único en la Costa del Sol.

CARACTERÍSTICAS destacadas:

- SUPERFICIE total de 129 m<sup>2</sup> con una espaciosa terraza de 111.1 m<sup>2</sup> para disfrutar del clima mediterráneo.
- COCINA equipada con diseño moderno, ideal para los amantes de la gastronomía.
- Área de estar luminosa y abierta con amplios ventanales que ofrecen vistas PANOMÁRICAS.
- Cuatro dormitorios elegantes y acogedores, perfectos para la familia o invitados.
- Sistema de CLIMATIZACIÓN, ascensor, acceso adaptado para personas con movilidad reducida y almacenamiento adicional.
- Residencial privado con PISCINA comunitaria y jardines exuberantes para relajarse y disfrutar.

UBICADO en una zona privilegiada de Torremolinos, este ático ofrece un entorno tranquilo y exclusivo cerca de restaurantes, chiringuitos de playa y lugares de ocio. La cercanía a la playa y a diversas atracciones convierte esta propiedad en una inversión ideal para aquellos que buscan disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

CONSTRUIDO en el año 2025 y en excelente estado, este ático representa la combinación perfecta entre comodidad, elegancia y estilo de vida costero. Disfruta de la brisa del mar y del sol andaluz

desde tu terraza privada, o sumérgete en la piscina comunitaria para refrescarte en los días calurosos.

Este ático cuenta con dos plazas de GARAJE para tu comodidad, y la seguridad de un entorno cerrado con sistema de acceso por código. La calefacción mediante sistema de energía distrital y aire acondicionado reversible te garantizan un ambiente acogedor durante todo el año.

No PIERDAS la oportunidad de adquirir este exclusivo ático en Torremolinos.

¡Contáctanos hoy mismo para más información y programa una visita para vivir la experiencia única que esta propiedad puede ofrecerte!

Para más información y visitas, contacte conmigo.