

## Villa en venta en Altos de los Monteros, Costa del Sol

8 Habitaciones | 8 Baños | 1206 m<sup>2</sup> Interior | 200 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 4,000 IBI | € 180 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

¡Bienvenido a tu nuevo hogar, un lugar UNICO y EXCLUSIVO en Marbella !

Esta impresionante villa rústica, situada a solo 10 minutos del centro de la ciudad de Marbella y a 5 minutos de la hermosa playa "Bahía de Marbella", ofrece un estilo de vida de lujo en un entorno natural incomparable.

Con una parcela de 73.237 metros cuadrados, disfrutarás de vistas al mar desde casi todos los ángulos, creando un ambiente sereno y relajante.

La propiedad cuenta con 8 amplios dormitorios y 8 baños, distribuidos en 3 niveles, ideales para familias numerosas o para recibir invitados.

La superficie construida de 1.206 m<sup>2</sup>, más terrazas, te brinda un espacio generoso y cómodo. Además, la villa incluye un garaje con capacidad para 8 coches y una cuadra para caballos, perfecta para los amantes de la equitación.

Con armarios empotrados, un trastero y acceso adaptado para personas con movilidad reducida,

esta casa combina funcionalidad y confort. La calefacción eléctrica garantiza un ambiente cálido durante los meses más fríos. Su orientación sur-oeste permite que la luz natural inunde cada rincón de este hogar.

Construida en 1997 y en buen estado, esta villa es una oportunidad única para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde la naturaleza y el lujo se encuentran. ¡Contáctanos para más información!

VALOR PARCELA : € 16.000.000 Millones

VALOR VILLA: € 5.000.000 Millones