

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Habitaciones | 4 Baños | 715 m<sup>2</sup> Interior | 376 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,397 IBI | € 214 Tasa basura | € 16,800 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Casa Azul es una villa moderna de 4 dormitorios y 3 baños situada en primera línea de playa dentro del un exclusivo complejo cerrado en Estepona. La vivienda ofrece un espacio abierto y muy luminoso gracias a sus grandes ventanales. Dispone de piscina privada, una amplia terraza y acceso directo a la playa. La villa se encuentra en una urbanización premium con spa y gimnasio.

En el interior, cada dormitorio cuenta con baño ensuite y armarios empotrados. La distribución es sencilla y práctica. El salón principal se abre a la terraza y ofrece vistas claras al mar. El diseño está pensado para aportar comodidad con acabados limpios y modernos.

Casa Azul es ideal para quienes buscan lujo con privacidad y seguridad. La ubicación aporta un gran valor a largo plazo. La combinación de estilo moderno y acceso directo a la playa crea una oportunidad difícil de encontrar. Los compradores verán una vivienda lista para disfrutar desde el primer día.