

Villa en venta en Higueron, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 236 m² Interior | 43 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Esta es una oportunidad exclusiva para adquirir una villa antes de la renovación, ahorrando en impuestos y cumpliendo su sueño

Imagine un hogar cuya terraza se abre al espectacular mar Mediterráneo, rodeado por uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Costa del Sol – Reserva del Higuerón. Esta villa, Benalmádena, es mucho más que una casa – es un espacio donde podrá crear su propio oasis de lujo, perfectamente adaptado a su visión personal.

¿Por qué merece la pena?

Amplia parcela – 724 m² – ideal para jardín, terrazas o una zona privada de ocio.

236 m² construidos – estancias amplias, mucha luz, distribución funcional.

Vistas al mar incomparables – un valor que nunca se perderá.

Estructura sólida – la villa está bien conservada, solo necesita actualización.

Urbanización de prestigio – seguridad 24/7, zonas deportivas, SPA, restaurantes e incluso transporte gratuito hasta la playa.

¿Para quién es ideal?

- ✓ Inversores – una oportunidad única para comprar a un precio atractivo y aumentar significativamente su valor tras la reforma.
- ✓ Familias – espacio suficiente para niños, invitados o incluso varias generaciones.
- ✓ Parejas o compradores individuales – la posibilidad de diseñar una vivienda única frente al mar.
- ✓ Amantes del prestigio – una dirección que siempre ha sido exclusiva.

Punto clave

Esta villa es perfecta para quienes buscan una base sólida y quieren convertirla en su hogar soñado. Obtendrá una ubicación privilegiada, una comunidad consolidada y unas vistas que dejan sin aliento.

Importante: El precio actual es de 1,8 M€, pero en breve comenzarán las obras de renovación y el precio subirá a 2,5 M€.

Ahora es el momento perfecto para asegurar esta propiedad y transformarla según su visión.

¡Contáctenos hoy mismo y no deje escapar esta oportunidad única!