

## Villa en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

5 Habitaciones | 3 Baños | 337 m<sup>2</sup> Interior | 703 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

#### VILLA EXCLUSIVA CON VISTAS AL MAR EN TORRENUEVA - LA CALA DE MIJAS

Descubre esta espectacular villa ubicada en la prestigiosa zona de Torrenueva, junto a La Cala de Mijas, uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol.

Ubicación privilegiada, vistas abiertas al mar y a pocos pasos de la playa.

#### Características principales:

337 m<sup>2</sup> construidos

Parcela de 703 m<sup>2</sup>

5 amplios dormitorios

3 baños completos

Jardín privado con vistas al mar

Muy cerca de la playa (acceso andando)

Una vivienda para disfrutar todo el año:

Esta villa combina amplitud, privacidad y luz natural en cada estancia. Su orientación y sus vistas abiertas al Mediterráneo crean un ambiente único, ideal tanto como residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.

El amplio jardín ofrece el espacio perfecto para:

Crear una zona chill-out con vistas al mar

Diseñar un espectacular espacio exterior para reuniones y momentos inolvidables

La distribución interior permite múltiples posibilidades de modernización o personalización, convirtiéndola en una propiedad con enorme potencial de revalorización.

Ubicación estratégica:

Zona residencial tranquila y consolidada

A pocos minutos caminando de la playa

Cercana a restaurantes, supermercados y servicios

Excelente conexión con Marbella y Málaga