

Villa en venta en Mijas, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 247 m² Interior | 464 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

ENTREGA INMEDIATA. VILLA AMUEBLADA CON POSIBILIDAD DE ESTRUCTURA DE PAGO FLEXIBLE

Exclusiva villa independiente en Mirador de La Sierrezuela, lista para entrar a vivir, totalmente amueblada y con posibilidad de estudiar una estructura de pago adaptada al comprador.

La propiedad ofrece una opción especialmente interesante para quienes desean adquirir una vivienda de alto nivel sin tener que desembolsar necesariamente la totalidad del precio en un único momento.

Se valorarán propuestas solventes que incluyan una entrada inicial relevante, financiación bancaria, pago aplazado parcial o fórmulas mixtas, siempre con las debidas garantías y previa aceptación de la propiedad.

Esta flexibilidad permite que distintos perfiles de comprador puedan acceder a la vivienda: compradores con liquidez parcial, familias pendientes de financiación hipotecaria, compradores que estén vendiendo otra propiedad o interesados que busquen una operación más cómoda y ordenada económicamente.

La vivienda se entrega en perfecto estado, amueblada, equipada y disponible para entrega inmediata, lo que la convierte en una oportunidad real para quienes buscan una casa independiente, eficiente y lista para ocupar en una de las zonas residenciales más consolidadas de Mijas.

Diseñada en una sola planta en Mirador de la Sierrezuela, lista para disfrutar desde el primer día, con gran privacidad, piscina privada de agua salada con jet de masaje, dos cocinas con electrodomésticos de alta gama con conectividad wifi y espacio adicional independiente.

Mirador de la Sierrezuela es una de las zonas residenciales con mayor atractivo y proyección de la Costa del Sol. Entre mar y montaña, ofrece tranquilidad, privacidad y rápida conexión con Fuengirola, Málaga y el aeropuerto, además de cercanía a colegios, supermercados, zonas comerciales y servicios.

La vivienda, sin barreras arquitectónicas, ofrece 4 amplios dormitorios, principal con vestidor independiente, 2 baños completos (uno en suite y otro con bañera), amplio salón muy luminoso, cocina principal con lavadero y almacenaje, segunda cocina adicional, armarios empotrados de alta calidad, toldos motorizados, persianas eléctricas en los accesos, baño exterior para piscina e invitados, ducha exterior y patio trasero funcional.

La parcela, privada y en esquina, cuenta con frontal completamente despejado sin posibilidad de futuras construcciones, garantizando vistas abiertas y privacidad permanente. El exterior incluye piscina salada con jet de masaje, cascada decorativa, amplias zonas para ocio y reuniones, espacio lateral preparado para terraza o comedor exterior, dos accesos independientes para vehículos y amplia zona de aparcamiento.

Como valor añadido, dispone de un espacio independiente con potencial para apartamento de invitados, despacho o zona auxiliar.

La propiedad cuenta además con alarma perimetral, un elemento clave para reforzar la seguridad y la tranquilidad en el día a día.

Destaca por su construcción íntegra en sistema Baupanel, alto aislamiento térmico y acústico, calificación energética A, placas solares fotovoltaicas para autoconsumo y termosolares para agua caliente sanitaria. Además incorpora carpintería exterior de alta gama con rotura de puente térmico, doble acristalamiento térmico y acústico, sistema general de filtrado de agua y ósmosis inversa en cocina.

Preparada para las necesidades actuales y futuras, incluye punto de carga para coche eléctrico y punto adicional para moto eléctrica. La urbanización ofrece parque infantil privado para residentes, sistema de videovigilancia y control nocturno.

Una propiedad que combina ubicación, eficiencia, privacidad, calidad constructiva y estilo de vida en la Costa del Sol.