

## Villa en venta en Nagüeles, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 294 m<sup>2</sup> Interior | 513 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,000 IBI | € 1,224 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Preciosa villa estilo andaluz de 4 habitaciones en una de las mejores zonas residenciales de Marbella, a solo 7 min de la playa, de Puente Romano y a menos de 10 min en coche de Puerto Banús, el centro.

Cuenta con piscina privada, jardín, terraza con barbacoa y A/A en todas las habitaciones.  
Tiene 4 habitaciones dobles.  
2 baños completos y 1 Aseo de invitados.  
También un pequeño gimnasio.  
Ideal para unas vacaciones tranquilas y bien conectadas.

Podrá disfrutar de su piscina y jardín tropical totalmente privado.  
Aire acondicionado en todas las habitaciones

Hay cámaras de seguridad en el exterior conectadas al sistema de alarma.  
Urbanización privada y tranquila, con seguridad 24 horas durante los fines de semana y durante

toda la noche los días laborables.