

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Habitaciones | 3 Baños | 160 m<sup>2</sup> Interior | 220 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |

### Descripción de la propiedad

Villa con encanto mediterráneo y vistas panorámicas al mar

Esta elegante villa combina el estilo clásico andaluz con amplios espacios al aire libre, ofreciendo un ambiente sereno, luminoso y lleno de calidez. Su arquitectura blanca, las terrazas abiertas y los detalles tradicionales le aportan un encanto mediterráneo único desde el primer instante.

La propiedad se distribuye en dos niveles y está diseñada para ofrecer confort. En la planta principal, encontramos una amplia cocina totalmente equipada, con acceso directo a una soleada terraza perfecta para disfrutar de desayunos al aire libre. En este mismo nivel se ubican también un acogedor salón y un aseo de invitados.

La planta inferior alberga la zona de descanso, con tres dormitorios luminosos, todos ellos con

salida directa a amplias terrazas privadas, y dos baños completos. Las terrazas, rodeadas de vegetación y con espectaculares vistas al mar y a la naturaleza, crean un entorno ideal para el relax y la desconexión.

La villa cuenta además con aparcamiento privado con capacidad mínima para tres vehículos y se asienta sobre una generosa parcela, que garantiza privacidad y espacio para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda con carácter, vistas abiertas y un entorno tranquilo, a pocos minutos de la playa, comercios y zonas de ocio.

Ideal como vivienda familiar, residencia vacacional o inversión de alto potencial.