

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 448 m<sup>2</sup> Interior | 40 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Elegante Villa con Piscina Privada en Lomas de Nueva Andalucía, Marbella

Preciosa villa situada en una parcela elevada en la prestigiosa zona de Lomas de Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y del famoso Lago de las Tortugas.

Esta encantadora propiedad ofrece 480 m<sup>2</sup> construidos en tres niveles, con amplias terrazas, jardines privados y una piscina privada, el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Ubicada en una comunidad cerrada tranquila y segura, la villa disfruta de orientación este, proporcionando una hermosa luz matutina y temperaturas agradables durante todo el día.

La casa incluye:

Garaje privado para dos coches

Múltiples terrazas con vistas abiertas

Hermoso jardín paisajístico

Amplias salas de estar con mucha luz natural

Una oportunidad de inversión perfecta que ofrece un excelente potencial de alquiler e ideal para aquellos que buscan privacidad, comodidad y proximidad a las mejores comodidades de Marbella.