

Villa en venta en Sierra Blanca, Costa del Sol

4 Habitaciones | 6 Baños | 828 m² Interior | 94 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 4,062 IBI | € 278 Tasa basura | € 6,096 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta villa amplia, cómoda y con estilo ubicada en la prestigiosa y segura comunidad Altos Reales, con seguridad 24 horas, jardines, pistas de pádel y zona de juegos infantiles.

Altos Reales se encuentra justo por encima de Marbella, muy cerca del centro de la ciudad y lugares de ocio, también hay un campo de golf de 9 hoyos y restaurantes a pocos pasos del complejo.

Esta villa inmaculada cuenta con un precioso hall de entrada de doble altura, amplio salón con chimenea y techo abovedado, comedor independiente, sala de televisión y una cocina totalmente equipada con despensa, zona de desayuno y lavadero independiente.

La terraza principal ofrece área de estar adicional y da al jardín bien cuidado y piscina. Desde la cocina y comedor se accede al porche trasero que ofrece área de comer al aire libre, así como una zona de barbacoa. Además en la planta principal hay un aseo, despacho y una amplia suite principal con suelos de madera, vestidor y un cuarto de baño completo, con ducha y bañera de hidromasaje.

La planta superior consta de un estudio-biblioteca, 3 dormitorios en-suite con armarios empotrados y 3 terrazas.

El nivel inferior de la villa ofrece un montón de espacio de entretenimiento e incluye un gran salón de fiestas con bar y chimenea, bodega, sala de juegos con mesas de billar y de ping-pong, zona de gimnasio y aseo. En este nivel también está la sala de máquinas y un montón de espacio de almacenamiento.

Además la propiedad dispone de calefacción individual por suelo radiante, A/C frío-calor, ventanas con doble acristalamiento, suelos de mármol, persianas eléctricas, sistema de alarma, depósito de agua de 40.000 L y garaje cubierto para 2 coches y exterior para 4 coches más.