

## Villa en venta en Torreblanca, Costa del Sol

4 Habitaciones | 3 Baños | 255 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas  
€ 550 IBI



### Descripción de la propiedad

Villa espectacular con vistas al mar en Torreblanca - piscina privada, garaje y licencia turística

Descubre esta magnífica villa situada en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, en el exclusivo entorno de Torreblanca. Una propiedad que combina amplitud, comodidad y una excelente ubicación, ideal tanto como residencia habitual como inversión.

La vivienda cuenta con 255 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 561 m<sup>2</sup>, distribuidos en 4 amplios dormitorios y 3 baños completos, ofreciendo espacio más que suficiente para toda la familia o para alquiler vacacional.

Destaca su luminoso y amplio salón, con acceso directo a la zona exterior y a la piscina privada, desde donde podrás disfrutar de impresionantes vistas al mar gracias a su excelente orientación

suroeste.

La propiedad dispone de cocina independiente, con posibilidad de abrirla al salón para crear un moderno espacio diáfano.

Además, cuenta con garaje privado cerrado con capacidad para más de dos vehículos, aportando comodidad y seguridad.

Ubicación inmejorable:

- ✓ A menos de 10 minutos andando de la playa
- ✓ A poca distancia de la estación de tren
- ✓ Fácil acceso a todos los servicios

Además, la villa cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una oportunidad perfecta para obtener alta rentabilidad en alquiler vacacional en una zona con gran demanda durante todo el año.

Características principales:

4 dormitorios  
3 baños  
Piscina privada  
Vistas al mar  
Garaje privado cerrado (más de 2 coches)  
Parcela de 561 m<sup>2</sup>  
Construida en 2005  
Orientación suroeste  
Licencia turística

Una propiedad única que reúne ubicación, vistas y potencial de inversión.