

Villa en venta en Valle del Sol, Costa del Sol

6 Habitaciones | 5 Baños | 331 m² Interior | 70 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si
€ 866 IBI | € 139 Tasa basura | € 480 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta es una fantástica oportunidad para adquirir una propiedad con el potencial de convertirse en una vivienda verdaderamente magnífica, situada en una zona en crecimiento junto a la codiciada Guadalmina Alta.

La propiedad ofrece paz, privacidad y tranquilidad, además de agradables vistas abiertas al campo, con el mar Mediterráneo en la distancia.

La vivienda principal se distribuye en varios niveles. En la planta principal se encuentran dos dormitorios, mientras que la suite principal está ubicada en la planta superior, con un baño en suite de generosas dimensiones y una terraza privada desde la que disfrutar de las bonitas vistas. También en este nivel se encuentra un luminoso y amplio salón-comedor, que da acceso a una terraza cubierta con escaleras que conducen al jardín y a la zona de la piscina. La cocina, amplia y con zona de desayuno, podría abrirse fácilmente e integrarse en el salón, creando un gran espacio diáfano moderno.

La planta inferior de la vivienda principal está actualmente configurada como un apartamento independiente de un dormitorio, con salón, baño y pequeña cocina, ideal para invitados o personal. Además, la propiedad cuenta con una casa de invitados totalmente independiente, compuesta por salón, cocina, dos dormitorios dobles y un baño. Delante de la casa de invitados hay una terraza cubierta y una pequeña zona ajardinada con acceso directo a la piscina.

Asimismo, la propiedad dispone de un garaje independiente para dos coches.

El club de golf Guadalmina (36 hoyos) se encuentra a tan solo cuatro minutos en coche, mientras que el conocido centro comercial de Guadalmina, con sus numerosos restaurantes, bares,

supermercados y farmacias, está a solo dos minutos adicionales. El centro de San Pedro de Alcántara se sitúa aproximadamente a seis minutos en coche.